

Regnskab 2024/2025

Gl. Lervang

Afd. 02-46



Afdelingens underskud: -46.175 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	3.566	Større besparelse på ejendomsskat og på afdelingens elektricitet.
Variable udgifter	-63.996	Renholdelse, lokaleomkostninger og udgifter til drift af fællesvaskeri udviser en højere udgift end budgetteret.
Ydelser/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	1.127	Der er en overbudgettering vedrørende låneydelser.
Andre ekstraordinære udgifter	-1.837	Kursgevinst er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt.
Renter	10.044	Der var budgettetet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,903%.
Ekstraordinære indtægter	4.314	Indgået vedr. tidligere afskrevne fordringer samt overskud antenneregnskab 2024.
Øvrige afvigelser	607	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-46.175	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 02-46 Gl. Lervang

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling Gl. Lervang
8930 Randers NØ
afd46@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	46.073	46.000	46.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	645.434	649.000	631.000
114-119	Variable udgifter	326.996	263.000	373.000
120-124	Henlæggelser	890.680	891.000	805.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	312.709	312.000	369.000
Udgifter i alt		2.221.892	2.161.000	2.224.000
Udgifter i alt		2.221.892	2.161.000	2.224.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	2.171.403	2.161.000	2.224.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	4.314	0	0
Indtægter i alt		2.175.717	2.161.000	2.224.000
210	Årets underskud	46.175	0	0
Indtægter i alt		2.221.892	2.161.000	2.224.000
Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	4.269.891	4.536.330	
305-307	Omsætningsaktiver	3.635.998	4.552.093	
310	Aktiver i alt	7.905.888	9.088.423	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.875.182	3.143.990	
408-416	Langfristet gæld	4.642.561	4.903.800	
418-425	Kortfristet gæld	388.146	1.040.633	
430	Passiver i alt	7.905.888	9.088.423	

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

